B - Súhrnná správa

MIKVE A MUROVANÁ PEC PRI SYNAGÓGE V SENCI
SENEC

(parc. č. 3482/1, k.ú. Senec)

Hlavný autor projektu :	Ing. arch. Zuzana Zacharová, Ing. arch. Eva Belláková, PhD.
Zodpovedný projektant :	Ing. arch. Zuzana Zacharová, autorizovaný architekt SKA
Vypracoval :	Ing. arch. Zuzana Zacharová
Dátum spracovania :	06/2025

1. Identifikačné údaje

1.1 Identifikačné údaje stavby:

ID stavby:	....
Názov stavby :	MIKVE A MUROVANÁ PEC PRI SYNAGÓGE V SENCI
Miesto stavby:	Senec
Stavebné pozemky:	
Katastrálne územie:	Senec
Register pozemku:	„C“
Parcelné číslo pozemku:	3482/1
Číslo listu vlastníctva:	3674
Identifikačný kód stavby:	1241
Typ stavby:	Jednoduchá stavba
Charakter stavby:	Zmena dokončenej stavby
Stavba:	Trvalá
Stupeň projektovej dokumentácie.	Stavebný zámer

1.2 Identifikačné údaje stavebníka:

Identifikačné údaje stavebníka:	Bratislavský samosprávny kraj Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
Právny vzťah k stavebným pozemkom:	Vlastník
Právny vzťah k existujúcim stavbám.:	Vlastník

1.3 Identifikačné údaje projektanta:

Identifikačné údaje projektanta:	Ing. arch. Zuzana Zacharová Zrínskeho 9a, 811 03 Bratislava
Číslo oprávnenia:	2163 AA

Identifikačné údaje projektantov jednotlivých častí projektovej dokumentácie:

Autor projektu:	Ing. arch. Zuzana Zacharová Ing. arch. Eva Belláková, PhD.
Stavebnotechnické riešenie a koordinácia profesií:	Ing. Ján Mikuš
Statika:	Ing. Ľuboš Palaj
Protipožiarna bezpečnosť stavby:	Ing. Robert Marikovič
Elektroinštalácia:	Ing. Karol Kažimír, Rudolf Škrabák, Fedor Procházka
Zdravotechnika:	Ing. Michal Lopatka
Návrh umelecko- remeselnej obnovy:	Mgr. art. Pavol Ševčík
Geodetické zameranie pôvodného terénu riešeného územia, polohopis a výškopis:	Ing. Peter Lanátor

2. Základné údaje o navrhovanej stavbe a jej prevádzke

Základné údaje o navrhovanej stavbe, jej rozsahu a účele

Stavba národnej kultúrnej pamiatky Kúpele židovské a pec je situovaná v centrálnej časti mesta Senec, južne od synagógy, ktorá je súčasťou zástavby Mierového námestia. Medzi stavbou synagógy a predmetnej stavby sa nachádza novostavba infocentra. Ide o stavbu, ktorú tvorí torzo rituálnych židovských kúpeľov a pec, ktorá bola v druhej dekáde 21. storočia presunutá z primárnej polohy do polohy južne od torza židovských kúpeľov formou anastylózy. Torzo kúpeľov a pec patria spolu s objektom samotnej synagógy k najstaršej zachovanej zástavbe na predmetnej parcele. Objekt bol pôvodne súčasťou urbanistického celku, ktorý tvorila synagóga a južne od nej stála budova/komplex budov s inými prevádzkami súvisiacimi so životom židovskej komunity. Komplex budov patriacich zázemiu synagógy mal podľa archeologického výskumu realizovaného v roku 2013 (vedúci výskumu Dr. Milan Horňák), rozmery cca 33,5 x 5,5 m a pozostával z 8 za sebou radených miestností prístupných od západu.

Objekt rituálnych kúpeľov tvorí prízemná stavba torzálneho charakteru, s obdĺžnikovým pôdorysom približne o rozmeroch 4 x 5,5 m, stavby, ktorá pôvodne siahala ďalej na sever až ku synagóge. Vstup do stavby je zo západnej strany. Ide o dvojpriestorový objekt, tvorený úzkym vstupným priestorom na severe, ktorý má pri východnej stene vysokú hranolovú nádrž na vodu a hranolový objekt, s funkciou kúreniska resp. kotliska. Približne uprostred miestnosti pri jej južnej stene sa v podlahe nachádza malý kruhový otvor do studne pod miestnosťou. Južný priestor má na južnom konci nádrž na vodu. Pred nádržou, uprostred miestnosti, je samotné teleso mikve – bazéna obdĺžnikového pôdorysu s prístupovými schodíkmi, s mierne vyvýšeným obvodom a pozostatkami zábradlia. Podlaha oboch priestorov je z liateho terazza. Z horizontálnych konštrukcií je najlepšie zachovaná západná a južná stena. Východná stena je zachovaná v menšej časti a severná časť vertikálnych konštrukcií je dochovaná len v torzálnej podobe.

Objekt židovských kúpeľov bol vzhľadom na dlhodobú absenciu údržby zasypaný sutinami, čo sa podpísalo na stavebno-technickom stave dochovaných konštrukcií a miere zachovania objektu.

Zámerom investora je objekt sprístupniť širokej verejnosti s muzeálnym funkčným využitím. Návrh obnovy vychádza z prípravnej dokumentácie „Senec, Mierové nám. č. 12, mikve, pamiatkový prieskum 05-07/2020“ spracovanej hlavným spracovateľom PhDr. Zuzanou Zvarovou a Mgr. Gábor Strešňák, ktorý spracoval archívny výskum a prípravnej dokumentácie „Passport porúch nosných konštrukcií a I. etapa statického zabezpečenia rituálnych kúpeľov (MIKVE) a pece pri objekte Synagógy v Senci“, spracovanej Ing. Františkom Hladkým. Zámerom je obnova, ktorá vychádza z druhej alternatívy vyššie uvedeného pamiatkového prieskumu a zároveň reflektuje na požiadavky a potreby investora. Návrh počíta s čiastočnou rekonštrukciou stien. Pôvodné konštrukcie je potrebné sanovať, rozobrať najviac zvetrané koruny murív a doplniť ich s použitím pôvodných tehál. Všetky pôvodné vertikálne konštrukcie je nutné preškárovať, domurovať všetky existujúce kaverny a obnoviť poškodené väzby pôvodného muriva. Nevyhnutná je sanácia vlhkosti spodnej stavby s použitím hydroizolačnej fólie a zásypov nepriepustnou ílovitou zeminou.
Návrh počíta s domurovaním pôvodných vertikálnych konštrukcií kúpeľov na východnej, južnej a západnej strane s použitím novej plnej pálenej tehly v odlišnej farebnosti, ktorá jasne definuje rozsah pôvodných konštrukcií. Zámerom je hmotovo-priestorové scelenie objektu tak, aby bolo stavbu možné zastrešiť. Nakoľko sa nezachovala historická projektová ani fotografická dokumentácia, návrh zastrešenia vychádza z archetypu zastrešenia podobných objektov v danej lokalite, ale so súčasným architektonickým stvárnením tak, aby nepôsobil historizujúco a nedochádzalo k falzifikácii doby vzniku zastrešenia. Návrh uzavretia objektu vychádza z rovnakého zámeru a teda konštrukcie sú domurované do najvyššej pôvodne identifikovateľnej výšky obvodových konštrukcií, okrem severnej časti, ktorá je zachovaná úplne torzálne. Celoplošné prestrešenie objektu ochráni objekt a jeho hodnotné súčasti. Interiér kúpeľov ostane voľný s fragmentmi pôvodných konštrukcií a omietnutím hladkou vápennou omietkou. Rozhodujúcimi prvkami interiéru, ktoré definujú pôvodnú funkciu objektu sú studňa a bazén, ktorý je potrebné obnoviť vrátane zábradlia. Vzniknutý interiérový priestor s obnovou pôvodnej podlahy z liateho terazza poskytne priestor, v ktorom bude možné prezentovať tradičný komunitný život židovskej náboženskej obce. Jeho prirodzenou súčasťou boli aj rituálne kúpele, ktoré zastávali v náboženskom živote tradičnej židovskej komunity dôležitú úlohu.

Objekt murovanej pece bude prestrešný presklenou pultovou strechou osadenou na ocelových stĺpikoch.

Základné údaje o navrhovanej prevádzke stavby

Zámerom investora je objekt sprístupniť širokej verejnosti s muzeálnym funkčným využitím.

3. Údaje o súlade navrhovanej stavby so záväznou časťou ÚPD

Je v súlade s ÚPD.

4. Východiskové podklady a prieskumy

- Kópia z katastrálnej mapy M=1:1000
- Geodetické zameranie pôvodného terénu riešeného územia, polohopis a výškopis
- Konzultácie s investorom a obhliadka riešeného priestoru
- „Návrh obnovy vychádza z prípravnej dokumentácie Senec, Mierové nám. č. 12, mikve, pamiatkový prieskum 05-07/2020“ spracovanej hlavným spracovateľom PhDr. Zuzanou Zvarovou
- archívny výskum a prípravnej dokumentácie „Passport porúch nosných konštrukcií“ – spracoval Mgr. Gábor Strešňák

- „I. etapa statického zabezpečenia rituálnych kúpeľov (MIKVE) a pece pri objekte Synagógy v Senci“, spracovanej Ing. Františkom Hladkým

5. Členenie navrhovanej stavby

SO 01 MIKVE
SO 02 MUROVANÁ PEC
SO 03 DAŽDOVÁ KANALIZÁCIA
SO 04 ZÁHRADNÉ OSVETLENIE + EL. ROZVODY
SO 05 MLATOVÁ POCHÔDZNA PLOCHA
SO 06 OPLOTENIE (OCEL. PLETIVO NA OCEL. STLPOCH)
SO 07 STAVEBNÉ INTERIÉROVÉ ÚPRAVY (INFOPAVILÓN)

6. Prehľad kapacitných údajov a bilancií stavby

6.1 Plošné, výškové a objemové výmery

SO01 - MIKVE

Pôvodný stav:
Počet nadzemných podlaží: 1

Zastavaná plocha objektu: 56,360 m2

Výškové osadenie objektu: ±0,000 = 126,520m.n.m. (Bpv)
Výška najvyššej steny: +6,695m

Obostavaný priestor : -

Polohové osadenie:
Odstup stav. objektu od hraníce so susedným pozemkom:
- od pozemku parcela č. 3482/3 je 21,490m
- od pozemku parcela č. 3485/3 je 5,615m
- od pozemku parcela č. 3482/2 je 0,390-0,905m
- od existujúceho objektu infopavilónu Synagógy je 6,920-7,565m

Nový stav:
Počet nadzemných podlaží: 1

Zastavaná plocha objektu: 57,563 m2

Výškové osadenie objektu: ±0,000 = 124,37m.n.m. (Bpv)
Výška hrebeňa strechy: +5,795m

Obostavaný priestor: 302,504 m3

Polohové osadenie:
Odstup stav. objektu od hraníce so susedným pozemkom:
- od pozemku parcela č. 3482/3 bude 21,490m
- od pozemku parcela č. 3485/3 bude 5,615m
- od pozemku parcela č. 3482/2 bude 0,635-0,905m
- od existujúceho objektu infopavilónu Synagógy bude 7,265-7,415m

SO02 - MUROVANÁ PEC

Pôvodný stav:
Počet nadzemných podlaží: 1

Zastavaná plocha objektu: 5,111 m2

Výškové osadenie objektu: ±0,000 = 126,520m.n.m. (Bpv)
Výška najvyššej steny: +1,260m

Obostavaný priestor : -

Nový stav:
Počet nadzemných podlaží: 1

Zastavaná plocha objektu: 5,111 m2

Výškové osadenie objektu: ±0,000 = 124,37m.n.m. (Bpv)
Výška hrebeňa strechy: +1,400m

Obostavaný priestor: 6,772 m3

6.2 Funkčné kapacity a ich účelové jednotky

Nebytová funkcia

6.3 Kapacitné nároky stavby a jej prevádzky na energie, energetické a iné médiá, palivá, ich základné technické parametre, požadované množstvá a zdroje,

Elektrická energia

Pi (inštalovaný výkon).....5,5 kW
Ps (súčasný výkon).....4,5 kW
Ročná spotreba .....1,0 MWh

6.4 Kapacitné nároky stavby a jej prevádzky na pitnú vodu a úžitkovú vodu

Bez potreby vody.

6.5 Druhy a bilancie odpadových vôd

Dažďové vody zo striech

Prietok max.:
Q = 0,00608ha x 142 l/s/ha x 1,0 = 0,86 l/s

7. Popis stavby

7.1 Urbanistické a architektonické riešenie stavby

Objekt židovských kúpeľov bol vzhľadom na dlhodobú absenciu údržby zasypaný sutinami, čo sa podpísalo na stavebno-technickom stave dochovaných konštrukcií a miere zachovania objektu. Zámerom investora je objekt sprístupniť širokej verejnosti s muzeálnym funkčným využitím. Návrh obnovy vychádza z prípravnej dokumentácie „Senec, Mierové nám. č. 12, mikve, pamiatkový prieskum 05-07/2020“ spracovanej hlavným spracovateľom PhDr. Zuzanou Zvarovou a Mgr. Gábor Strešňák, ktorý spracoval archívny výskum a prípravnej dokumentácie „Passport porúch nosných konštrukcií a I. etapa statického zabezpečenia rituálnych kúpeľov (MIKVE) a pece pri objekte Synagógy v Senci“, spracovanej Ing. Františkom Hladkým. Zámerom je obnova, ktorá vychádza z druhej alternatívy vyššie uvedeného pamiatkového prieskumu a zároveň reflektuje na požiadavky a potreby investora. Návrh počíta s čiastočnou rekonštrukciou stien. Pôvodné konštrukcie je potrebné sanovať, rozobrať najviac zvetrané koruny murív a doplniť ich s použitím pôvodných tehál. Všetky pôvodné vertikálne konštrukcie je nutné preškárovať, domurovať všetky existujúce kaverny a obnoviť poškodené väzby pôvodného muriva. Nevyhnutná je sanácia vlhkosti spodnej stavby s použitím hydroizolačnej fólie a zásypov nepriepustnou ílovitou zeminou.
Návrh počíta s domurovaním pôvodných vertikálnych konštrukcií kúpeľov na východnej, južnej a západnej strane s použitím novej plnej pálenej tehly v odlišnej farebnosti, ktorá jasne definuje rozsah pôvodných konštrukcií. Zámerom je hmotovo-priestorové scelenie objektu tak, aby bolo stavbu možné zastrešiť. Nakoľko sa nezachovala historická projektová ani fotografická dokumentácia, návrh zastrešenia vychádza z archetypu zastrešenia podobných objektov v danej lokalite, ale so súčasným architektonickým stvárnením tak, aby nepôsobil historizujúco a nedochádzalo k falzifikácii doby vzniku zastrešenia. Návrh uzavretia objektu vychádza z rovnakého zámeru a teda konštrukcie sú domurované do najvyššej pôvodne identifikovateľnej výšky obvodových konštrukcií, okrem severnej časti, ktorá je zachovaná úplne torzálne. Celoplošné prestrešenie objektu ochráni objekt a jeho hodnotné súčasti. Interiér kúpeľov ostane voľný s fragmentmi pôvodných konštrukcií a omietnutím hladkou vápennou omietkou. Rozhodujúcimi prvkami interiéru, ktoré definujú pôvodnú funkciu objektu sú studňa a bazén, ktorý je potrebné obnoviť vrátane zábradlia. Vzniknutý interiérový priestor s obnovou pôvodnej podlahy z liateho terazza poskytne priestor, v ktorom bude možné prezentovať tradičný komunitný život židovskej náboženskej obce. Jeho prirodzenou súčasťou boli aj rituálne kúpele, ktoré zastávali v náboženskom živote tradičnej židovskej komunity dôležitú úlohu.

Objekt murovanej pece bude prestrešný presklenou pultovou strechou osadenou na ocelových stĺpikoch.

7.2 Stavebno-technické riešenie stavby

Základové konštrukcie

V prednej časti za doplní nový základová pätka rozmeru 400x400mm,výšky 800mm z prostého betónu. Základový pás bude z betónu triedy C20/25.

Zvislé nosné konštrukcie

Existujúce steny sú murované z plnej pálenej tehly na vápennú maltu. Steny je potrebné domurovať do výšky koruny muriva +3,200. Steny domurovať plnou pálenou

tehlou na vápennú maltu. Steny sa domurujú len v rozsahu zachovaného pôdorysu.

V jednom rohu sa doplní oceľový stĺp SHS120/120/6 z ocele S235.

Strešné konštrukcie

Nová sedlová strecha bude realizovaná ako presklená so sklonom 38 stupňov.
Na vytvorenú korunu muriva sa doplnia na pozdĺžne steny oceľové pomúrnice SHS120/120/8, uložia sa aj na nový oceľový stĺp.
Na pomúrnice sa osadia oceľové krokvy profilu RHS120/60/5.
Vo vrchole krokiev sa doplnia vymedzovacie väznice profilu RHS100/60/5.
V štyroch častiach sa doplnia rovnomerne oceľové tiahla RD20, ktoré budú navzájom sťahovať pomúrnice. Všetky spoje sú uvažované ako zvárané.

Okenné konštrukcie / presklené strecha

Hliníkové konštrukcie s neizolačným lepeným bezp. sklom.

Existujúce kovové okná budú nanovo zasklené čírym jednosklom.

7.3 Riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby

Viď. projektová dokumentácia – Požiarna bezpečnosť stavby

7.4 Napojenie na inžinierske siete, vonkajšie inštalácie a rozvody

Odvádzanie dažďových vôd

Dažďové vody z objektu – budú odvádzané samostatnou vetvou dažďovej kanalizácie.
Dažďová kanalizácia bude prevedená z PVC rúr DN 150.
Prípojky dažďovej kanalizácie sa zaústia do vysadených odbočiek resp. do revíznych kanalizačných šácht.
Dažďové vody zo striech – budú odvádzané samostatnou vetvou dažďovej kanalizácie do vsaku.
Prietok max. zo striech:
Q = 0,00608ha x 142 l/s/ha x 1,0 = 0,86 l/s

Celkový odtok dažďových vôd do vsaku Qcel = 0,86 l/sec

Dažďová kanalizácia má tieto parametre:
Materiál : PVC hladké
Dĺžky a profily potrubia: DN150 – 10,36 m
Areálový zberač sa navrhuje realizovať z potrubia PVC hladkých v teréne. Navrhovaný profil je DN150. Potrubný systém má okrem dobrých hydraulických vlastností aj vysokú koróznu a chemickú odolnosť a vysokú odolnosť proti obrusnosti. Uloženie potrubia v rýhe sa bude realizovať dôsledne podľa technického manuálu výrobcu. Potrubie sa uloží do pieskového lôžka obsype sa pieskom do výšky 30 cm nad potrubie a zasype pod komunikáciami štrkopieskom. Po dokončení montáže potrubia zberača sa vykonajú skúšky jeho vodotesnosti v súlade z STN 73 6716. Zberač sa bude realizovať v otvorenej stavebnej zapaženej rýhe.
Potrubie sa uloží do ryhy šírky min. 1000mm, do hĺbky min.1,1m. Ukladanie a spájanie rúr je nutné realizovať podľa postupu stanoveného pre daný rúrový materiál. Výkop ryhy sa bude vykonávať strojne s ručným urovnaním dna ryhy. Pri hĺbke ryhy nad 1,20m je
potrebné ryhu pažiť príložným pažením. Šírka ryhy je v zmysle STN 73 30 50. Rúry sa uložia na štrkopieskové lôžko hrúbky 100,150mm s max. veľkosťou zrna 20mm tak, aby spočívali na dne ryhy celou svojou dĺžkou. Rovnakým materiálom sa vykoná obsyp do výšky min. 300mm nad vrchol potrubia. Časť ryhy nad obsypom sa zasype výkopkom za stáleho hutnenia po 15 cm. Zásypový materiál nesmie obsahovať predmety, ktoré by svojou hmotnosťou alebo tvarom mohli poškodiť potrubie pod ním.

Revízne šachty:
Na zberači sa vybudujú revízne šachty. Šachty sú plastové, typizované. Osadenie šácht bude podľa

manuálu výrobcu.

Vsakovací systém:
Je existujúci a postaćujúci.
Rozšírenie (doplnenie) vsakovacieho systému pre potreby prestrašenia Mikve bolo schválené v samostatnom konaní v 11/2023.

Zásobovanie elektrickou energiou

Pripojenie:
Z existujúceho rozvádzača RS0 a dozbrojeného ističa FA30, B20/3 bude pripojený nový rozvádzač Mikve RS0.1. Nový rozvádzač bude pripojený káblom CYKY-J 5x6. Do jestvujúceho rozvádzača RS0 bude dozbrojený aj istič FA31 B20/3, z ktorého sa novým káblom CYKY-J 5x4 pripojí nový VRF systém osadený v anglickom dvorci.

Výkonová bilancia pre Mikve a murovanú pec :
Pi (inštalovaný výkon).....5,5 kW
Ps (súčasný výkon).....4,5 kW
Ročná spotreba .....…….. 1,0 MWh

Rozvádzač RS0.1:
Rozvádzač RS0.1 bude typová plastová rozvodnica s dverami s rozmermi 315x589x97mm zapustený pod omietku. Rozvádzač bude inštalovaný pri vstupe do Mikve. Napojený bude novým káblom CYKY-J 5x6 z rozvádzača RS0. V rozvádzači sú inštalované istiace prvky pre jednotlivé okruhy v Mikve a exteriéry. V rozvádzači je inštalovaná prepäťová ochrana, II. stupeň.

Umelé osvetlenie priestorov:
Umelé osvetlenie priestorov je navrhnuté podľa požiadaviek investora a hlavne STN noriem STN EN 12464-1. Osvetlenie je typovými úspornými svietidlami inštalovanými na strope.
Napájacie káble pre svietidlá sú inštalované pod omietkou. Kabeláž bude svorkovaná v krabiciach pod omietkou. Ovládače osvetlenia inštalovať spravidla pri vstupných dverách do miestnosti.

Elektrická inštalácia:
Je navrhnutá celoplastovými káblami CYKY inštalovanými pod omietkou a v zemi v ochranných rúrach. Presné typy spínačov osvetlenia budú spresnené hlavným architektom prípadne investorom.
Spínače osvetlenia inštalovať pri vstupných dverách do miestnosti vo výške cca 120cm od podlahy, Zásuvky budú inštalované vo výške podľa požiadavky spracovateľa interiéru. Z rozvádzača RS0.1 bude pripojené aj osvetlenie murovanej pece a osvetlenie exteriéru..

Exteriérové osvetlenie:
Exteriérové osvetlenie bude pripojené z rozvádzača pavilónu RS0.1. Exteriérové osvetlenie bude pripojené na samostatný okruh. Osvetlenie bude tvorené svietidlami zapustenými v zemi pre nasvietenie fasády.

Uzemnenie:
Uzemnenie bude tvorené uzemňovacím pásom FeZn 30/4mm uloženým v zemi po obvode objektu, v nezámrznej hĺbke. Z obvodového uzemňovača bude pripojená aj uzemňovacia svorka HUS, inštalované pod rozvádzačom RS0.1. Spoje v zemi zrealizovať dvomi svorkami SR02 a ošetriť proti korózii asfaltojutovým náterom. Z uzemnenia budú v mieste inštalovania skúšobných svoriek bleskozvodu a uzemňovacej svorky HUS vyvedené vodiče FeZn Ø10mm s rezervou 3m.
Pre objekt bude riešená uzemňovacie prípojnica HUS (umiestnená pod rozvádzačom prípadne v rozvádzači RS0.1. Na túto svorkovnicu sa vodičmi C10mm zž v zmysle STN 33 2000-5-54 a typizovanými svorkami vodivo pripoja:
-neživé vodivé časti rozvádzača
-vodivé kovové konštrukcie káblových rozvodov
-vodivé kovové konštrukcie nosnej časti budovy

-hlavné potrubia (VZT, voda, plyn)

Hlavná uzemňovacia svorkovnica HUS sa cez skúšobnú svorku pripoja na vonkajšie uzemnenie objektu vodičom FeZn Ø 10mm. Na nich sa pripoja pospojovanie kúpeľní a všetkých nevodivých kovových častí. Doplnkové pospájanie je navrhnuté v priestore kúpeľní vodičom CY4.

Bleskozvod:
Ako ochrana pred účinkom atmosférickej elektriny je navrhnutý bleskozvod podľa STN EN 62 305-1 až 4. Objekt je zaradený do triedy LPS IV, polomer valivej gule je 45m. Oceľová konštrukcia strechy tvorí náhodný zachytávač.. Zvody budú zrealizované vodičom AlMgSi/PVC o 8mm, uloženámi vo fasáde.. Skúšobné svorky budú inštalovné vo výške cca 0,6m nad terénom (prístroje fi Bettermann.

Vnútorný systém ochrany pred bleskom
Ekvipotenciálne pospájanie sa dosiahne ak budú do LPS zapojené kovové časti stavby, inštalácií a prepäťovými ochrannými zariadeniami. Uvedené je zabezpečené napríklad nasledovným spôsobom:
- v požadovaných priestoroch sú vyvedené prívody k prípojniciam na vyrovnanie potenciálov napojených na ekvipotencionálne pospájanie stavby
- na ekvipotencionálne prípojnice sú pripojené vodivé časti elektrických zariadení a inžinierskych sieti pomocou vodičov CY
- prepäťové ochranné zariadenia SPD príslušnej triedy sú umiestnené v hlavných a podružných rozvádzačoch a v blízkosti zásuviek napájajúcich elektronické zariadenia.

7.5 Dopravné riešenie, spevnené plochy

Okolo objektov SO01 a SO02 bude zrealizovaná spevnená mlátová plocha – pochôdzna (SO05). Výmera bude 59,9 m2.

7.5 Oplotenie (SO06)

Na hranici s parc. Č. 3482/2 bude zrealizované nové pletivové oplotenie na oceľových stĺpoch. Dĺžka oplotenie bude 10,135m.
Oplotenie bude z oceľovej pevnej sieťoviny s panelmi 3D - 5mm so zvláštnym 3D vyhnutím a ťažkými vodorovnými drôtmi. Výška plota bude max. 2 030 mm, šírka 1 dielu 2 500 mm, hrúbka drôtu 5.0mm. Povrchová úprava bude z pozink.+Antracit - RAL7016.

7.6 Stavebné interiérové úpravy (Infopavilón) (SO07)

Napojenie Mikve na el. energiu bude možné zo suterénu prístavby Synagógy, z Infopavilónu, z existujúceho el. rozvádzača RS0.
V Infopavilóne budú kvôli napojeniu sa na exist. el. rozvádzač realizované nasledujúce stavebné úpravy:
- čiastočné odstránenie SDK kapotáže v kancelárii
- čiastočné odstránenie SDK kastlíka pod stropom kancelárie
- čiastočné odstránenie SDK podhľadu na chodbe
- zrealizovanie nového prestupu cez obvodovú stenu pre nový el. kábel
- realizácia nového el. kábla (čiastočne nad SDK podhľadom, čiastočne povrchová montáž)
- hydroizolačné zaizolovanie prestupu cez obvodovú stenu
- vyspravenie SDK podhľadu, SDK kastlíka a SDK kapotáže + maľba

7.7 Lehota výstavby

Navrhovaný termín začatia stavby: 03/2026
Navrhovaný termín ukončená stavby: 03/2027

7.8 Spôsob zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení pri výstavbe a užívaní stavby

Zodpovednosť za vypracovanie plánu bezpečnosti nesie investor stavby (stavebník) v plnom rozsahu t.j. zabezpečí jeho spracovanie u koordinátora BOZP (odborná spôsobilosť). Za stanovenie koordinátora bezpečnosti, na stavenisku, zodpovedá vybraný dodávateľ výstavby.
a, Počas stavebných prác bude vybraný dodávateľ resp. zúčastnení dodávatelia povinní rešpektovať a dodržiavať normy, technické a technologické postupy a riadiť sa Vyhláškou Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

b, Počas stavebných prác bude vybraný dodávateľ resp. zúčastnení dodávatelia povinní rešpektovať a dodržiavať i podmienky obsiahnuté v Nariadení vlády SR č. 396/2006 Z.z., o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko, Nariadenie vlády SR č. 387/2006 Z.z., Slovenskej republiky o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci a NV SR č. 281/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami.

8. Vplyv stavby na životné prostredie a chránené záujmy v dotknutom území

8.1 Vplyv stavby na životné prostredie a chránené záujmy v dotknutom území

Činnosti v objekte a na pozemku negatívne neovplyvnia životné prostredie a zdravie ľudí. Objekty a činnosti v nich nevyžadujú ochranné pásmo.

8.2 Druhy, kategórie a množstvá odpadov, návrh ukladania s odpadmi

Nekontaminované (0 - ostatné) stavebné odpady.
V zmysle Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 284/2001 Z.z., prílohy č.1, ktorou sa ustanovuje katalogizácia odpadov. V znení Vyhlášky č. 409/2002 Z.z.,ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 284/2001 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov. Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 129/2004 Z.z. a v zmysle Zákona č.223/2001 Zb. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonovsú odpady vznikajúce počas stavebných prác (výstavby) zatriedené :

Číslo skupiny, podskupiny a druhu odpadu	**Názov skupiny, podskupiny a druhu odpadu**	**Kategória odpadov**
17	Stavebné odpady a odpady z demolácií	
17 01	Betón, tehly, obkladačky	
17 01 01	**Betón**	**0**

	0,12 t	
17 01 07	**Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06**	**0**
	0,05 t	
17 02	Drevo, sklo, plasty	
17 02 01	**Drevo**	**0**
	0,02 t	
17 02 02	**Sklo**	**0**
	0,01 t	
17 02 03	**Plasty**	**0**
	0,01 t	
17 04	Kovy	
17 04 05	**Železo a oceľ**	**0**
	0,05 t	
17 04 11	**Káble iné ako uvedené v 17 04 10**	**0**
	0,01 t	
17 08	Stavebný materiál na báze sadry	
17 08 02	**Stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01**	**0**
	0,03 t	

Vznik nebezpečných odpadov t.j. stavebných sutí typu N počas výstavby nepredpokladáme.

Predpokladaná hmotnosť sutí: **0,39 t**

Uskladňovanie stavebných sutí: priamo do vozidiel stavby a do stav. kontajnerov

Výkopová zemina sa umiestní na pozemku investora, použije sa na spätné zásypy.

Doklad o zabezpečení uloženia alebo zneškodnenia stavebného odpadu bude možné predložiť až po určení dodávateľa stavby.

Pri vykonávaní stavebných prác na stavenisku je potrebné, aby zo strany dodávateľa stavby boli zabezpečené všetky opatrenia na ochranu hlučnosti a prašnosti.

Nakladanie s odpadmi vznikajúcimi počas prevádzky (užívania).

a, Ostatné (0) komunálne odpady.

V zmysle Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 284/2001 Z.z., prílohy č.1, ktorou sa ustanovuje katalogizácia odpadov. V znení Vyhlášky č. 409/2002 Z.z.,ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 284/2001 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov. Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 129/2004 Z.z. a v zmysle Zákona č.223/2001 Zb. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonovmožno odpady vznikajúce prevádzkou (užívaním) priestorov zatriediť:

Číslo skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Názov skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Kategória odpadov
20	Komunálne odpady	
20 01	Separovane zbierané zložky komunálnych odpadov	
20 01 01	**Papier a lepenka**	**0**
20 01 02	**Sklo**	**0**
20 01 39	**Plasty**	**0**
20 02	Odpady zo záhrad a z parkov	
20 02 01	**Biologicky rozložiteľný odpad**	**0**
20 03	Iné komunálne odpady	
20 03 01	**Zmesový komunálny odpad**	**0**

Predpokladaná kubatúra kom. odpadov: **cca 1440,00 l/ročne**
Predpokladaná vyťažiteľnosť: 35,00 % (sklo, papier)
Uskladňovanie kom. odpadov: do typizovaných kontajnerov na kom. odpad

Komunálny odpad bude odvážať zo zákona oprávnená organizáciana riadenú skládku, ktorej polohu upresní, v Zmluve o dielo, likvidátor so správcovskou organizáciou resp. odvozom do zariadení Zberných surovín a Zberných dvorov (pri dodržaní podmienky zabezpečenia separácie odpadu pri zhromaždisku komunálneho odpadu).

b, Nebezpečné (N) komunálne odpady.
Počas výstavby a užívania stavby sa neuvažuje s nebezpečným komunálnym odpadom.

9. Predpokladané celkové náklady stavby

9.1 Predpokladané celkové náklady stavby

150000 €

9.2 Spôsob financovania

Stavba bude plne financovaná z verejných prostriedkov.

V Bratislave 06/2025